



LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750

Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id

Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor: BA-001/PPK-UDK-HP/LPSK/01/2026

Pada hari ini Kamis, 15 Januari 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

- a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
- b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
- c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
- d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
- e. Pembayaran Termin I : Rp.4.452.299.189,-Termasuk PPN 11%
(Empat Miliar Empat Ratus Lima Puluh Dua Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Seratus Delapan Puluh Sembilan Rupiah)
- f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
- g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
- h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 15 Januari 2026, **PT. SEBELAS KUPU UNGU** mengajukan pembayaran Termin 1 dari nilai kontrak diatas untuk Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa,
PT. SEBELAS KUPU UNGU

Satria Jaya
Direktur

Yang Memeriksa,
Pejabat Pembuat Komitmen
Management Building

Yogi Bayu Aji, S.Sos.
NIP. 198906112022031004



LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750

Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id

Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor: BA-004/PPK-UDK-HP/LPSK/02/2026

Pada hari ini Senin, 2 Februari 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

- a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
- b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
- c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
- d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
- e. Pembayaran Termin II : Rp.1.369.938.178,- Termasuk PPN 11%
(Satu miliar tiga ratus enam puluh sembilan juta sembilan ratus tiga puluh delapan ribu seratus tujuh puluh delapan rupiah)
- f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
- g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
- h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 2 Februari 2026, **PT SEBELAS KUPU UNGU** telah melaksanakan pekerjaan pada termin 2 sebesar 100% (Seratus persen) pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 atas pekerjaan bulan Januari 2026, sehingga pekerjaan telah dilaksanakan dan diselesaikan 100%.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa,
PT. SEBELAS KUPU UNGU

Satria Jaya
Direktur

Yang Memeriksa,
Pejabat Pembuat Komitmen
Management Building

Yogi Bayu Aji, S.Sos.
NIP. 198906112022031004



LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750

Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id

Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor: BA-007/PPK-UDK-HP/LPSK/03/2026

Pada hari ini Senin, 2 Maret 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

- a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
- b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
- c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
- d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
- e. Pembayaran Termin III : Rp. 2.739.876.356,- Termasuk PPN 11%
(Dua Miliar Tujuh Ratus Tiga Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Enam Ribu Tiga Ratus Lima Puluh Enam Rupiah)
- f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
- g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
- h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 2 Maret 2026, **PT SEBELAS KUPU UNGU** telah melaksanakan pekerjaan pada termin 3 sebesar 100% (Seratus persen) pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 atas pekerjaan bulan Februari 2026, sehingga pekerjaan telah dilaksanakan dan diselesaikan 100%.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa,
PT. SEBELAS KUPU UNGU

Satria Jaya
Direktur

Yang Memeriksa,
Pejabat Pembuat Komitmen
Management Building

Yogi Bayu Aji, S.Sos.
NIP. 198906112022031004



LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750

Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id

Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor: BA-010/PPK-UDK-HP/LPSK/04/2026

Pada hari ini Rabu, 1 April 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

- a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
- b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
- c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
- d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
- e. Pembayaran Termin IV : Rp. 1.369.938.178,- Termasuk PPN 11%
(Satu miliar tiga ratus enam puluh sembilan juta sembilan ratus tiga puluh delapan ribu seratus tujuh puluh delapan rupiah)
- f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
- g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
- h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 1 April 2026, **PT SEBELAS KUPU UNGU** telah melaksanakan pekerjaan pada termin 4 sebesar 100% (Seratus persen) pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 atas pekerjaan bulan Maret 2026, sehingga pekerjaan telah dilaksanakan dan diselesaikan 100%.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa,
PT. SEBELAS KUPU UNGU

Satria Jaya
Direktur

Yang Memeriksa,
Pejabat Pembuat Komitmen
Management Building

Yogi Bayu Aji, S.Sos.
NIP. 198906112022031004



LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750
Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id
Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor: BA-013/PPK-UDK-HP/LPSK/05/2026

Pada hari ini Senin, 4 Mei 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

- a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
- b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
- c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
- d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
- e. Pembayaran Termin V : Rp. 1.369.938.178,- Termasuk PPN 11%
(Satu miliar tiga ratus enam puluh sembilan juta sembilan ratus tiga puluh delapan ribu seratus tujuh puluh delapan rupiah)
- f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
- g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
- h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 4 Mei 2026, **PT SEBELAS KUPU UNGU** telah melaksanakan pekerjaan pada termin 5 sebesar 100% (Seratus persen) pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 atas pekerjaan bulan April 2026, sehingga pekerjaan telah dilaksanakan dan diselesaikan 100%.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa,
PT. SEBELAS KUPU UNGU

Satria Jaya
Direktur

Yang Memeriksa,
Pejabat Pembuat Komitmen
Management Building

Yogi Bayu Aji, S.Sos.
NIP. 198906112022031004



LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750

Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id

Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor: BA-016/PPK-UDK-HP/LPSK/06/2026

Pada hari ini Selasa, 2 Juni 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

- a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
- b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
- c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
- d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
- e. Pembayaran Termin VI : Rp. 1.295.269.152,- Termasuk PPN 11%
(Satu Miliar Dua Ratus Sembilan Puluh Lima Juta Dua Ratus Enam Puluh Sembilan Ribu Seratus Lima Puluh Dua Rupiah) (**Nominal pembayaran tersebut telah dikurangi dengan nominal hasil perhitungan Pengawas Internal terkait kekosongan 2 (dua) SDM pada Kantor Perwakilan Manado dan 1 (satu) SDM pada Kantor Perwakilan Jawa Tengah selama periode Januari sampai dengan Mei 2026**)
- f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
- g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
- h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 2 Juni 2026, **PT SEBELAS KUPU UNGU** telah melaksanakan pekerjaan pada termin 6 sebesar 100% (Seratus persen) pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 atas pekerjaan bulan Mei 2026, sehingga pekerjaan telah dilaksanakan dan diselesaikan 100%.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa,
PT. SEBELAS KUPU UNGU

Satria Jaya
Direktur

Yang Memeriksa,
Pejabat Pembuat Komitmen
Management Building

Yogi Bayu Aji, S.Sos.
NIP. 198906112022031004



LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750

Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id

Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor: BA-019/PPK-UDK-HP/LPSK/07/2026

Pada hari ini Rabu, 1 Juli 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

- a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
- b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
- c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
- d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
- e. Pembayaran Termin VII : Rp.1.359.905.263,- Termasuk PPN 11%
(Satu Miliar Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Lima Ribu Dua Ratus Enam Puluh Tiga Rupiah) **(Nominal pembayaran tersebut telah dikurangi dengan nominal hasil perhitungan Pengawas Internal terkait kekosongan 2 (dua) SDM pada Kantor Perwakilan Manado periode Juni 2026)**
- f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
- g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
- h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 1 Juli 2026, **PT SEBELAS KUPU UNGU** telah melaksanakan pekerjaan pada termin 7 sebesar 100% (Seratus persen) pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 atas pekerjaan bulan Juni 2026, sehingga pekerjaan telah dilaksanakan dan diselesaikan 100%.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa,
PT. SEBELAS KUPU UNGU

Yang Memeriksa,
Pejabat Pembuat Komitmen
Management Building

Satria Jaya
Direktur

Yogi Bayu Aji, S.Sos.
NIP. 198906112022031004



LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750

Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id

Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor: BA-022/PPK-UDK-HP/LPSK/08/2026

Pada hari ini Rabu, 3 Agustus 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

- a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
- b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
- c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
- d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
- e. Pembayaran Termin VIII : Rp.1.359.905.263,- Termasuk PPN 11%
(Satu Miliar Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Lima Ribu Dua Ratus Enam Puluh Tiga Rupiah) (**Nominal pembayaran tersebut telah dikurangi dengan nominal hasil perhitungan Pengawas Internal terkait kekosongan 2 (dua) SDM pada Kantor Perwakilan Manado periode Juli 2026**)
- f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
- g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
- h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 3 Agustus 2026, **PT SEBELAS KUPU UNGU** telah melaksanakan pekerjaan pada termin 8 sebesar 100% (Seratus persen) pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 atas pekerjaan bulan Juli 2026, sehingga pekerjaan telah dilaksanakan dan diselesaikan 100%.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa,
PT. SEBELAS KUPU UNGU

Satria Jaya
Direktur

Yang Memeriksa,
Pejabat Pembuat Komitmen
Management Building

Yogi Bayu Aji, S.Sos.
NIP. 198906112022031004



LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN

Jl. Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750

Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: Ipsk_ri@Ipsk.go.id

Website: www.Ipsk.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

Nomor: BA-025/PPK-UDK-HP/LPSK/09/2026

Pada hari ini Senin, 21 September 2026, Pejabat Pembuat Komitmen *Management Building* telah melaksanakan pemeriksaan hasil pekerjaan sebagai berikut:

Pekerjaan Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK Tahun Anggaran 2026 telah dilaksanakan sesuai dengan:

- a. Nomor Kontrak : EP-01KE2AX30X93NH1D2F14TWM0N7
- b. Tanggal Kontrak : 06 Januari 2026
- c. Uraian Pekerjaan : Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026
- d. Nilai Kontrak : Rp. 22.261.495.495,-
(Dua Puluh Dua Miliar Dua Ratus Enam Puluh Satu Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sembilan Puluh Lima Rupiah)
- e. Pembayaran Termin IX : Rp.1.359.905.263,- Termasuk PPN 11%
(Satu Miliar Tiga Ratus Lima Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Lima Ribu Dua Ratus Enam Puluh Tiga Rupiah) (**Nominal pembayaran tersebut telah dikurangi dengan nominal hasil perhitungan Pengawas Internal terkait kekosongan 2 (dua) SDM pada Kantor Perwakilan Manado periode Agustus 2026**)
- f. Instansi : Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban
- g. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA-123.01.1.439005/2026 Tanggal 1 Desember 2025
- h. Pelaksana/Rekanan : **PT. SEBELAS KUPU UNGU**

Bahwa pada tanggal 21 September 2026, **PT SEBELAS KUPU UNGU** telah melaksanakan pekerjaan pada termin 9 sebesar 100% (Seratus persen) pada Paket Pekerjaan Jasa Pengadaan *Building Management* LPSK TA 2026 atas pekerjaan bulan Agustus 2026, sehingga pekerjaan telah dilaksanakan dan diselesaikan 100%.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Yang diperiksa,
PT. SEBELAS KUPU UNGU

Satria Jaya
Direktur



Yang Memeriksa,
Pejabat Pembuat Komitmen
Management Building

Yogi Bayu Aji, S.Sos.
NIP. 198906112022031004